

# Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 133 m <sup>2</sup> | 3            | 2     | 1.200.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



# Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>133 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>2</b> | <b>1.200.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Découvrez cette magnifique œuvre neuve située à El Tarter. D'une superficie de 133,30m<sup>2</sup>, ce bien offre un espace moderne et spacieux pour en profiter au maximum. La cuisine, intégrée au séjour, crée une ambiance cosy et fonctionnelle. De là, vous pouvez accéder à une charmante terrasse de 8,36 m<sup>2</sup> avec vue. Avec trois chambres doubles spacieuses, dont une superbe suite, et deux salles de bain complètes, cette maison est parfaite pour ceux qui recherchent confort et style. Le bâtiment dispose d'un garage privé pour deux voitures, ce qui apporte un confort supplémentaire et vous permet de protéger vos véhicules du froid et de la neige. Cette propriété est dotée de prestations de haute qualité, notamment un éclairage LED économe en énergie, un chauffage au sol et une élégante cheminée électrique. De plus, il dispose d'une domotique qui vous permet de contrôler et de gérer facilement les systèmes domestiques depuis votre smartphone. Des appareils électroménagers de qualité supérieure vous offrent une expérience culinaire exceptionnelle, tandis que les planchers radiants et le grès cérame ajoutent une touche de chaleur, de sophistication et de durabilité. La communauté dispose d'un spa et d'un espace détente communautaire, où vous pourrez profiter de piscines et de jacuzzis, créant une atmosphère de bien-être et de détente. De plus, une cour centrale avec un espace vert complète cet environnement, offrant un espace calme et naturel. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette magnifique propriété à El Tarter.

## Características

- |                     |                                         |                          |
|---------------------|-----------------------------------------|--------------------------|
| ✓ Triple vidre      | ✓ sòl radiant                           | ✓ Domotica               |
| ✓ Parking tipus box | ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi | ✓ A peu de pistes        |
| ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat                            | ✓ Parket ceràmic         |
| ✓ Terrassa          | ✓ Calefacció                            | ✓ Parking                |
| ✓ Ascensor          | ✓ Vistes a la muntanya                  | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Zona verda        | ✓ Electrodomestics                      | ✓ Conserge               |

REF.:5936

## Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

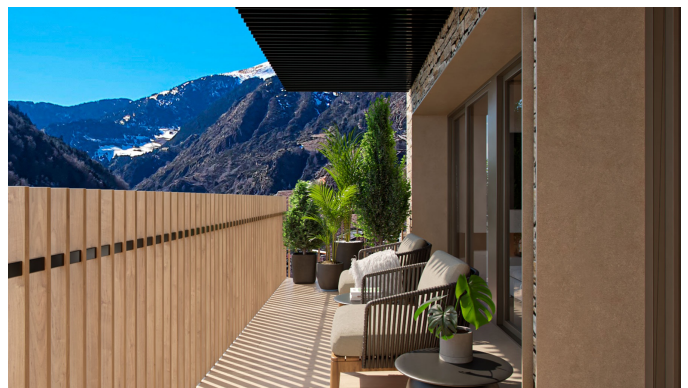
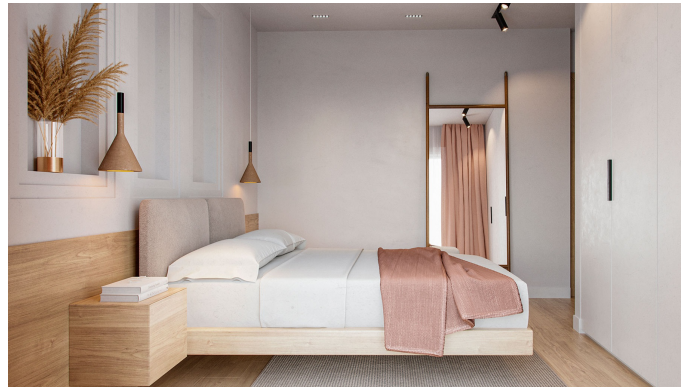
Andorra - Tarter (El)

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 133 m <sup>2</sup> | 3            | 2     | 1.200.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.