

REF.:5924

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Dúplex para comprar en La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
150 m ²	2	2	1.579.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Dúplex para comprar en La Massana

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
150 m²	2	2	1.579.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Dúplex para comprar en la carretera d'Escàs, cerca del centro con todos sus comercios, servicios y del telecabina que lleva a las pistas de Grandvalira Resorts en los sectores de Pal-Arinsal, en una zona residencial privilegiada de la parroquia de La Massana. La vivienda consta de 150 m² construidos, con 30 m² de amplio garaje tipo box y una terraza con vistas y sol. La entrada se realiza por la planta inferior, a pie de calle, y dispone de una habitación doble ideal para invitados; un baño completo con ducha y una habitación para lavadero. Siguiendo la entrada, encontramos el espacioso salón-comedor con la cocina integrada. El salón, con amplios ventanales que permiten la entrada de luz natural durante todo el día, la chimenea de leña y con salida a la gran terraza con vistas inmejorables hacia el Casamanya; la cocina es de la marca Boffi, totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau. Accedemos a la planta superior por unas escaleras donde nos espera una sala habilitada como despacho o zona de música y ocio, con ventanales con vistas a la montaña y suelo de vidrio transparente que da un efecto de amplitud al espacio. También aquí se encuentra el área de noche, que dispone de una master suite con vestidor y baño completo con ventanas panorámicas en el techo. La propiedad reformada, de estilo actual y moderno, de construcción muy cuidada con paredes exteriores revestidas de piedra, suelos de parquet y techo cubierto con láminas de pizarra, elementos que aportan elegancia y calidez, es totalmente exterior y soleada, ubicada en una zona exclusiva y privilegiada del Principado de Andorra. Por su total comodidad, incluye un parking tipo box con capacidad para 2 coches, motos y espacio de trastero. El espacio y el confort definen todos los rincones de esta propiedad única, diseñada para una vida relajada y sin estrés. Un sensacional dúplex, perfecto para alejarse del bullicio de la ciudad y disfrutar de jornadas tranquilas en un entorno espléndido.

Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Llar de foc
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Llar de foc
- ✓ Electrodomestic
- ✓ Finestres tipus Velux
- ✓ Triple vidre
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Porta de seguretat
- ✓ Parquet
- ✓ Despatx
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Parking tipus box

REF.:5924

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Dúplex para comprar en La Massana

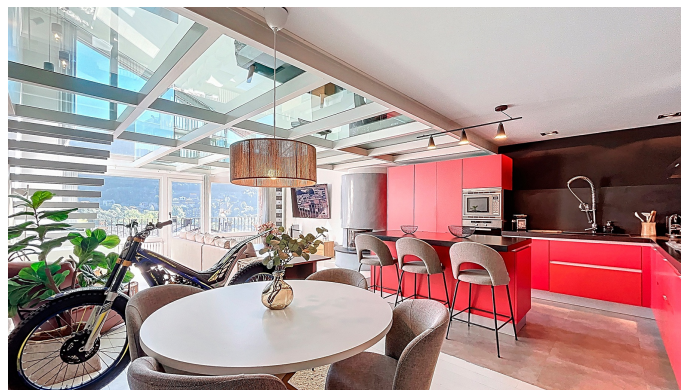
Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
150 m ²	2	2	1.579.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com