

REF.:6501

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Exclusiu Xalet de muntanya per comprar a El Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                     |              |       |             |
|---------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie          | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 1000 m <sup>2</sup> | 6            | 6     | Consultar € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Exclusiu Xalet de muntanya per comprar a El Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                           |              |          |                    |
|---------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superfície                | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>1000 m<sup>2</sup></b> | <b>6</b>     | <b>6</b> | <b>Consultar €</b> |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

+376 872 222  
info@sir.ad

Aquest exclusiu xalet de muntanya al Tarter combina luxe, comoditat i un entorn immillorable a peu de pistes d'esquí. Amb una superfície d'uns 1000 m<sup>2</sup> distribuïts en quatre plantes, està dissenyat per a un públic exigent que busca art i funcionalitat en un entorn natural. La primera planta presenta un ampli saló menjador amb llar de foc i terrassa amb vistes a les pistes, ideal per a grans dinars amb una taula per a 16 persones. La cuina inclou una illa central i una cuina professional i hi ha un pati per gaudir dels capvespres. També hi ha un spa exterior amb jacuzzi, sauna i hammam. La segona planta alberga quatre suites, totes amb vistes a les pistes. Les suites compten amb bany ben equipats, terrasses i armaris encastats. Una suite juvenil per a 6 persones està dissenyada per garantir diversió i comoditat. A la tercera planta, trobem dues suites elegants amb bany complet i terrasses privades amb vistes excepcionals. La planta baixa inclou un garatge per cinc cotxes, una sala de cinema, un bany de cortesia i un ascensor panoràmic que connecta totes les plantes. El xalet, amb fusta romana restaurada, ofereix un disseny alpí que complementa la seva exclusivitat i encant. És ideal per a aquells que busquen una experiència de muntanya única.

## Características

- |                          |                             |                                      |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| ✓ Safareig               | ✓ sòl radiant               | ✓ Ski room                           |
| ✓ Wine Cellar            | ✓ Llar de foc               | ✓ Sauna                              |
| ✓ Parking tipus box      | ✓ Portes corredisses        | ✓ Domòtica                           |
| ✓ Rebost                 | ✓ Office                    | ✓ Triple vidre                       |
| ✓ Moblat                 | ✓ Finestres Oscil·lobatents | ✓ Gimnàs                             |
| ✓ A peu de pistes        | ✓ Armaris encastats         | ✓ Assolellat                         |
| ✓ Cuina tipus office     | ✓ Jacuzzi                   | ✓ Finestres tipus Velux              |
| ✓ Terrassa               | ✓ Calefacció                | ✓ Parking                            |
| ✓ Piscina                | ✓ Ascensor                  | ✓ Vistes a la muntanya               |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Golfes                    | ✓ Zona verda                         |
| ✓ Aigua calenta          | ✓ Hammam                    | ✓ Traster                            |
| ✓ Electrodomestics       | ✓ Spa                       | ✓ Cinema room                        |
| ✓ Magatzem               | ✓ Persianes el·lèctriques   | ✓ Fusta autèntica a portes i armaris |

REF.:6501

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Exclusiu Xalet de muntanya per comprar a El Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                           |              |          |                    |
|---------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie                | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>1000 m<sup>2</sup></b> | <b>6</b>     | <b>6</b> | <b>Consultar €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)