REF.:6467

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo piso en venta en el centro de Escaldes-Engordany, Ideal Inversores

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m^2	4	3	1.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6467

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo piso en venta en el centro de Escaldes-Engordany, Ideal Inversores

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m²	4	3	1.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Exclusivo piso en venta en el centro de Escaldes-Engordany, situado en una zona privilegiada con todos los servicios y comercios a pocos pasos. La vivienda cuenta con una superficie construida de 164,78 m², con una distribución amplia, cómoda y funcional. Dispone de 4 habitaciones, una de ellas en suite, y 3 baños completos. El salón-comedor es independiente de la cocina, aportando una clara diferenciación entre la zona de día y la de noche. La cocina tipo office incluye lavadero integrado, muy práctico para el día a día. Gracias a sus tres orientaciones (Noroeste, Sur y Este), el piso disfruta de una excelente luminosidad natural durante todo el día. La propiedad se completa con una plaza de aparcamiento en la planta -2 y un trastero. Actualmente, el inmueble se encuentra alquilado, lo que lo convierte en una excelente oportunidad tanto como inversión como para futura vivienda. Las fotografías no son vinculantes. El plano es correcto y los acabados son los mismos.

Características

- Walk-in closet(S)
- Ascensor adaptat cadira de rodes
- Assolellat
- Transport públic aprop
- Traster
- Fusta autèntica a portes i armaris
- Safareig
- Doble vidre
- Cuina tipus office
- Vistes ciutat
- Parking porta automàtica
- Parking
- cèntric
- Armaris encastats
- Calefacció
- Aigua calenta
- Persianes el.lèctriques

REF.:6467

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo piso en venta en el centro de Escaldes-Engordany, Ideal Inversores

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
164 m^2	4	3	1.250.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com