REF.:6451

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивный дуплекс новой постройки на продажу в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
362 m^2	4	4	3.800.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6451

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивный дуплекс новой постройки на продажу в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
362 m²	4	4	3.800.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Эксклюзивный дуплекс с мезонином на продажу в очаровательной деревне Ордино — первом месте назначения в княжестве Андорра, которое защищено как Биосферный заповедник. Эта потрясающая недвижимость входит в проект новой застройки, который выделяется своим привилегированным расположением и роскошным дизайном, разработанным престижной архитектурной студией Rafael De la-Hoz Arquitectes. Объект представляет собой новую постройку площадью примерно 362 кв.м, включает два оптимально ориентированных террасы, максимально освещенные естественным светом и открывающиеся на великолепные виды на Ордино и его долины. На первом этаже находится зона отдыха с тремя спальнями в suíte с полными ваннами, а также главная спальня с гардеробной и полной ванной. Все спальни выходят на террасу. Второй этаж занимает просторная кухня с центральным островом, оборудованная новейшими технологиями и открытая на уютную столовую с камином и выходом на террасу. Также на этом этаже есть гостиная и библиотека, оба с выходом на террасу, гостьевой санузел и зона для стирки. На верхнем этаже, под крышей, расположен функциональный офис. К объекту прилагается гараж на 3 машины. Декор выполнен в элегантном стиле с использованием материалов высочайшего качества, а дизайн сочетает современные элементы, такие как большие стеклянные окна, с традиционной андоррской архитектурой из камня и дерева, что позволяет гармонично вписаться в окружающую среду и сохранить атмосферу страны.

Características

- Safareig
- Llar de foc
- Zona comunitaria d´oci i esbarjo
- Near International schools
- Despatx
- Visibilitat
- Assolellat
- Aire condicionat
- Alarma
- Vistes ciutat
- Electrodomestics
- Parking cobert
- sòl radiant
- Parking tipus box
- Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- Triple vidre
- Ascensor adaptat cadira de rodes
- Propietat internacional
- Alarma
- Calefacció
- Vistes a la muntanya
- Zona verda
- Magatzem
- Parquet
- Zona de fitness comunitària dotada amb equipament
- Domòtica
- Càmeres de seguretat
- Spa comunitari
- Armaris encastats
- Terrassa
- Parking
- Transport públic aprop
- Aigua calenta
- Parking porta automàtica

REF.:6451

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивный дуплекс новой постройки на продажу в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
362 m^2	4	4	3.800.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com