

REF.:6275

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

無與倫比的 Duplex 出售於埃斯卡爾德斯-恩戈丹的艾爾斯維拉斯

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
306 m ²	3	2	1.770.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



無與倫比的 Duplex 出售於埃斯卡爾德斯-恩戈丹的艾爾斯維拉斯

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
306 m ²	3	2	1.770.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222 info@sir.ad

歡迎來到您位於艾爾斯·維拉斯 (Els Vilars)、埃斯卡爾德斯 (Escaldes) 的一個優越自然環境中的新家，在這裡，優雅與安道爾的美麗風景相融合。這處壯觀的物業距離安道爾城 (Andorra la Vella) 繁華的市中心僅幾分鐘，提供立即可及的多種服務、商店和休閒區域。這個雙層公寓以可持續發展為設計理念，具有寬敞的開口，讓自然光線充足進入，從而營造出和諧與寧靜的氛圍。壯觀的山景和埃斯卡爾德斯的景觀，加上南向的朝向，確保了全天的良好采光，讓這個家成為真正的寧靜綠洲。此物業總建築面積為 306 平方米，佔據了底層和一樓。包括三間舒適的臥室，其中一間為套房，兩個完整的浴室以及一個客用洗手間、一個洗衣房和一個大型花園，直接從客廳和飯廳進入。底層設有一個大型的客廳，配有大壁爐，與廚房由一個優雅的島台分隔，創造出一個空間中的兩個獨特區域。在一樓，三間臥室提供隱私和舒適。這處物業的設計專注於節能，不僅提供舒適性，還擁有花園和綠色區域，以促進親密和愉悅的生活方式。在這個獨特的雙層公寓中，發掘安道爾生活的真實本質，這裡的每一個細節都經過精心構思，以確保最大的舒適和充滿和諧與美麗的生活。

Características

- | | | |
|--------------------|------------------------|--------------------|
| ✓ sòl radiant | ✓ Parquet | ✓ Llar de foc |
| ✓ Domòtica | ✓ Triple vidre | ✓ Sortida de fum |
| ✓ Safareig | ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció |
| ✓ Jardí | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Electrodomestics |
| ✓ Il.luminació LED | | |

REF.:6275

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

無與倫比的 Duplex 出售於埃斯卡爾德斯-恩戈丹的艾爾斯維拉斯

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
306 m ²	3	2	1.770.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com