

REF.:6271

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Элегантный дуплекс с садом на продажу в Эльс Виларс, Эскальдес

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
174 m² | **3** | **2** | **1.750.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad



Элегантный дуплекс с садом на продажу в Эльс Виларс, Эскальдес

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
174 m² | **3** | **2** | **1.750.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

ЖИЛЬЕ 7.2 Добро пожаловать в ваш новый дом, расположенный в привилегированном природном окружении в Эльс Виларах, Эскальдес, где элегантность сливается с красотой андоррского пейзажа. Эта впечатляющая собственность находится всего в нескольких минутах от оживленного центра Андорра-ла-Велья и предлагает мгновенный доступ к широкому спектру услуг, магазинов и зон отдыха. С дизайном, ориентированным на устойчивое развитие, этот дуплекс выделяется своими щедрыми окнами, которые позволяют естественному свету проникать внутрь, создавая атмосферу гармонии и спокойствия. Великолепные виды на горы и Эскальдес, а также южная ориентация, обеспечивающая отличное освещение в течение всего дня, делают этот дом настоящим оазисом спокойствия. И эта собственность занимает первый и второй этажи. Она включает три комфортабельные спальни, одна из которых с ванной, две полные ванные комнаты, гостевой туалет, прачечную и широкий сад с прямым выходом из гостиной и столовой. На первом этаже расположена просторная гостиная с большим камином, отделённая от кухни элегантным островом, который создает две отдельные зоны в одном пространстве. На втором этаже три спальни предлагают уединение и комфорт. С дизайном, ориентированным на экономию энергии, эта собственность предоставляет не только комфорт, но также включает в себя сад и зеленые зоны, которые способствуют интимному и приятному стилю жизни. Откройте для себя истинную суть андоррской жизни в этом уникальном дуплексе, где каждая деталь продумана для обеспечения максимального комфорта и жизни, наполненной гармонией и красотой.

Características

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Garatge (Opcional) | <input checked="" type="checkbox"/> sòl radiant | <input checked="" type="checkbox"/> Parquet |
| <input checked="" type="checkbox"/> Llar de foc | <input checked="" type="checkbox"/> Domòtica | <input checked="" type="checkbox"/> Triple vidre |
| <input checked="" type="checkbox"/> Safareig | <input checked="" type="checkbox"/> Armaris encastats | <input checked="" type="checkbox"/> Assolellat |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrassa | <input checked="" type="checkbox"/> Aire condicionat | <input checked="" type="checkbox"/> Calefacció |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardí | <input checked="" type="checkbox"/> Vistes a la muntanya | <input checked="" type="checkbox"/> Vistes ciutat |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zona verda | <input checked="" type="checkbox"/> Aigua calenta | <input checked="" type="checkbox"/> Electrodомestics |
| <input checked="" type="checkbox"/> Il·luminació LED | | |

REF.:6271

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Элегантный дуплекс с садом на продажу в Эльс Виларс, Эскальдес

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio
174 m² | **3** | **2** | **1.750.000 €**

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.